



**COMUNE DI PAISCO LOVENO**  
Provincia di Brescia

COMUNE DI PAISCO LOVENO  
Protocollo n° 0000764 del 19/05/2023



## **Avviso pubblico per l'acquisizione di Proposte progettuali per lo sviluppo dell'agricoltura e della zootecnia in comune di Paisco Loveno**

### **PROCEDURA**

Indagine di mercato per l'acquisizione di Proposte progettuali inerenti lo sviluppo dell'agricoltura e della zootecnia in comune di Paisco Loveno propedeutica alla stipula di contratto di concessione per la gestione di una nuova stalla in corso di realizzazione nonché la gestione del castagneto da frutto adiacente, la manutenzione ordinaria della strada silvo-pastorale che collega la località "Plass" alla località "Forno D'Allione" e la disponibilità alla fornitura di servizi quali la custodia, trasformazione del latte vendita dei prodotti agroalimentari delle aziende agricole insistenti sul Comune di Paisco Loveno.

### **SOGGETTO CHE INDICE L'INDAGINE**

Comune di Paisco Loveno in esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n° 37 del 15/05/2023.

### **OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Immobile ad uso agricolo in via di realizzazione in località "Plass" in Comune di Paisco Loveno destinato all'allevamento di 22 vacche da latte con relativa rimonta, trasformazione del latte e deposito attrezzature e foraggi, così come meglio individuato negli elaborati progettuali depositati per la presa visione presso gli uffici comunali, nonché alla gestione del castagneto da frutto adiacente.

### **FINALITA'**

Al fine di contrastare lo spopolamento, mantenere il territorio, sostenere l'attività agricola-zootecnica e la produzione di prodotti caseari tradizionali il Comune di Paisco Loveno con il sostegno della Regione Lombardia e la Comunità Montana di Valle Camonica ha realizzato una nuova stalla con annesso caseificio e depositi che possa garantire la sussistenza di almeno una famiglia agricola e la fornitura di servizi anche per altre aziende agricole del comune.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare manifestazione di interesse corredate di proposte progettuali i soggetti economici Privati singoli o associati fra loro operanti nel settore Agricolo da almeno 5 anni e che condividono e sostengono le finalità e gli obiettivi indicati nell'avviso.

## **DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

I soggetti interessati alla presentazione di proposte progettuali per la concessione della struttura e dell'area oggetto dell'avviso, dovranno inviare in plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura la seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse redatta in forma libera riportante l'esatta ragione sociale, il nominativo del legale rappresentante e l'indirizzo completo con l'indicazione della PEC e la dichiarazione di aver preso visione degli elaborati progettuali depositati presso gli uffici comunali;
2. Fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
3. Relazione di presentazione del soggetto proponente con evidenziate le esperienze professionali analoghe e/o similari a quelle richieste;
4. Proposta progettuale comprensiva di Relazione tecnico attestante la proposta di gestione con l'individuazione dei benefici socioeconomici derivanti dalla gestione della nuova stalla e le ricadute sulla filiera locale e gli investimenti previsti;
5. Proposta economica del canone annuo di concessione;
6. Tutte le ulteriori notizie ritenute utili;

Potranno essere poste in deduzione al canone proposto, di cui al punto 5, gli investimenti che verranno realizzati riguardanti gli immobili e/o le attrezzature che rimarranno di proprietà del Comune ovvero dei servizi resi dall'azienda a favore delle aziende agricole del Comune o delle proprietà agricolo forestali pubbliche.

La durata della concessione è di anni 6 rinnovabili per altri 6. Potrà essere valutata l'opportunità di prolungare la durata oltre il termine stabilito di 12 anni se necessario a consentire il recupero delle spese di investimento effettuate qualora necessitino di un ammortamento di più lunga durata.

## **MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE**

Il plico CHIUSO contenente la Manifestazione di interesse completa della documentazione prevista recante all'esterno:

**Avviso pubblico per l'acquisizione di Proposte progettuali per lo sviluppo dell'agricoltura e della zootecnia in comune di Paisco Loveno.**

Da consegnare direttamente presso l'ufficio protocollo entro il 29 Giugno 2023.

## **CRITERI DI SELEZIONE**

La commissione aggiudicatrice deputata alla selezione delle proposte progettuali, nominata dopo la scadenza prevista dall'avviso, applicherà i seguenti criteri di selezione:

- Coerenza della proposta relativamente alle priorità, obiettivi degli ambiti tematici individuati e degli impegni previsti;  
**MAX PUNTI 30;**
- Completezza ed analiticità della proposta progettuale presentata sotto il profilo dell'individuazione degli interventi da attuare, dei benefici socioeconomici attesi dall'attuazione dell'investimento, delle ricadute sulla filiera locale e dei tempi di realizzazione (cronoprogramma delle attività);  
**MAX 30 PUNTI;**
- Azienda agricola individuale con sede nel Comune di Paisco Loveno o Comuni limitrofi da almeno 5 anni  
**PUNTI 5;**
- Società o cooperativa agricola già costituita ovvero con l'impegno dei soggetti proponenti a costituirsi entro la fine dei lavori di realizzazione della stalla  
**PUNTI 15;**
- Azienda che conduce almeno 20 ha di superfici a prato-pascolo nel comune Censuario di Paisco Loveno  
**PUNTI 15;**
- Proposta canone di concessione;  
**MAX 5 PUNTI;**

Non verrà dato corso alla selezione delle manifestazioni di interesse le cui proposte progettuali non raggiungeranno il punteggio minimo di 60 punti.

## INFORMAZIONI E PUBBLICITA' DELL'AVVISO

Ulteriori informazioni sono reperibili presso il comune di Paisco Loveno.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Paisco Loveno (BS).

## NOTE INTEGRATIVE

Si evidenzia che l'adesione alla manifestazione di interesse non impegna e/o vincola in nessun modo il Comune di Paisco Loveno che si riserva di selezionare e valutare le proposte pervenute e che la selezione sarà indetta anche in presenza di una sola Manifestazione di Interesse ovvero si riserva a suo insindacabile giudizio la facoltà di non dare seguito alla procedura di selezione.

Paisco Loveno, 19 MAG. 2023.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Bernardo Mascherpa -